

Assago, 27/06/2018  
Prot. n. 7990

**Cod. Progetto:** \_ \_ \_ \_ \_

*Da indicare in caso di risposta*

**Spett.le**

Città di Novate Milanese  
Area Gestione Sviluppo del Territorio  
Settore Urbanistica Edilizia Privata  
Servizio Urbanistica  
Via V. Veneto, 8  
20026 NOVATE MILANESE MI  
[comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

c.a. Autorità Procedente  
**arch. Giancarlo SCARAMOZZINO**

p.c. **Spett.le**

Amiacque S.r.l.  
Via Rimini, 34/36  
20142 MILANO

Settore Gestione Fognature e Depurazione  
c.a. Direttore  
**ing. Andrea LANUZZA**  
[settore.fognatura@legalmail.it](mailto:settore.fognatura@legalmail.it)

Settore Gestione Acquedotti  
c.a. Direttore  
**ing. Davide CHIUCH**  
[settore.acquedotti.amiacque@legalmail.it](mailto:settore.acquedotti.amiacque@legalmail.it)

Direzione Generale  
Ufficio Allacciamenti ed Estensioni Rete  
c.a. Responsabile  
**ing. Giovanni VARGIU**  
[amiacque@legalmail.it](mailto:amiacque@legalmail.it)

*Inviato tramite PEC*

**Oggetto: Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante n. 1 al vigente Piano di Governo del Territorio.  
Conferenza di verifica del 12/07/2018.  
Rif. Vs. PEC prot. 12579 del 12/06/2018, prot. CAP Holding S.p.A. n. 7376 del 15/06/2018.**

A riscontro della Vostra in oggetto si comunica quanto segue.

Data la natura programmatica di cui all'oggetto, si riportano di seguito indicazioni di carattere tecnico-normativo, per quanto di competenza della Scrivente, a cui ci si dovrà attenere in merito agli interventi urbanistici in previsione nel PGT:

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

- nel caso in cui gli interventi urbanistici previsti a Piano ricadessero in area di rispetto di pozzo potabile dovranno essere tenute in debito conto le prescrizioni normative relative alle attività vietate all'interno delle zone di rispetto dei pozzi d'acqua ad uso potabile (ex art. 94, comma 6 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.), nonché le modalità di realizzazione delle reti fognarie, anche di sole acque bianche, da posarsi in dette zone, così come disciplinato dall'Allegato 1, punto 3 alla D.G.R. 10/04/2003, n. 7/12693. A tal proposito si ricorda che i nuovi tratti di fognatura da situare in zone di rispetto, siano esse pubbliche o private, di acque bianche o nere, dovranno:
  - *Costituire un sistema di tenuta bidirezionale, cioè dall'interno verso l'esterno e viceversa, e recapitare esternamente all'area medesima;*
  - *Essere realizzate evitando, ove possibile, la presenza di manufatti che possono costituire elemento di discontinuità, quali sifoni ed opere di sollevamento;*
- **la raccolta e lo smaltimento di tutte le acque meteoriche di dilavamento delle nuove superfici sia private sia pubbliche dovrà rispettare il principio di invarianza idraulica** (le portate massime di deflusso meteorico scaricate dalle aree urbanizzate nei ricettori naturali o artificiali di valle non devono essere maggiori di quelle preesistenti all'urbanizzazione), **ed invarianza idrologica** (sia le portate sia i volumi di deflusso meteorico scaricati dalle aree urbanizzate nei ricettori naturali o artificiali di valle non devono essere maggiori di quelli preesistenti all'urbanizzazione), **così come previsto R.R. del 23/11/2017, n. 7, che ne indica criteri e metodi;**
- ove sia vietato da disposizioni in materia di tutela delle risorse idriche ovvero laddove risulti tecnicamente impossibile provvedere allo smaltimento delle acque meteoriche tramite dispersione locale, il Gestore, in deroga al divieto di cui sopra, potrà autorizzare lo scarico in rete fognaria pubblica entro il limite massimo di 10 l/s per ettaro di superficie scolante drenata – Art.8 del R.R. n.7/2017 – a seguito di accertata capacità residua della fognatura esistente;
- gli schemi delle fognature interne dei piani urbanistici previsti nel PGT, dovranno essere conformi a quelli indicati nell'Allegato 1 del Regolamento del Servizio Idrico Integrato.

Data la possibile presenza di opere fognarie di urbanizzazione in cessione al Comune, si ricorda che CAP Holding S.p.A. è tenuta ad esprimere **parere tecnico, preventivamente al titolo abilitativo all'attività edilizia, in merito al progetto esecutivo delle opere fognarie di urbanizzazione in cessione al Comune, da realizzarsi da parte di soggetti differenti dal Gestore del S.I.I..** Ciò in base a quanto previsto dall'art. 54, co.2 del già citato Regolamento del S.I.I.. Ciò, in base a quanto previsto dall'art. 54, co. 2 e dall'art. 55 del Regolamento del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.). Al riguardo, si veda la nota di CAP Holding S.p.A., a mezzo PEC, prot. 2408/DG/DT/pp del 18/02/2014 e nota CAP Holding S.p.A, a mezzo PEC, prot. 4586 del 21/04/2017, oltre ad il sito web del Gruppo CAP al link <http://www.gruppocap.it/attivita/investimenti/pareri-e-collaudi-opere-di-urbanizzazione>, in cui sono disponibili la procedura e la relativa modulistica oltre al Regolamento del Servizio Idrico Integrato.

Si fa inoltre presente che, per quanto concerne le eventuali opere fognarie nere di urbanizzazione in cessione al Comune, in base a quanto previsto dall'art. 54, co. 1 del richiamato Regolamento del S.I.I., in

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

alternativa alla realizzazione diretta da parte del Soggetto Attuatore, è facoltà dello stesso richiederne la progettazione e la realizzazione al gestore del S.I.I..

Si sottolinea altresì che, ai sensi degli artt. 11, co. 6 e 24, co. 9 del Regolamento del S.I.I., la realizzazione e lo spostamento delle opere acquedottistiche è di esclusiva competenza del gestore del S.I.I. La preventivazione dei relativi costi è attività in capo alla società operativa del Gruppo CAP, Amiacque S.r.l. – Direzione Centrale – Ufficio Allacciamenti ed Estensioni Rete, che porrà a carico del richiedente i corrispondenti oneri secondo quanto indicato nel prezzario in vigore approvato dall’Ufficio d’Ambito.

Relativamente a tutte le opere acquedottistiche, agli allacciamenti fognari di utenza, nonché per le eventuali utenze di cantiere, si faccia riferimento all’apposita modulistica disponibile al sito web del Gruppo CAP, al link <http://www.gruppocap.it/clienti/amiacque/clienti-e-assistenza/pratiche-e-moduli#modulistica>.

Da ultimo si comunica che, l’impianto di depurazione di Pero-Olona Sud – codice impianto DP 01517001 – Agglomerato denominato “Olona Sud” AG01517001– nel quale rientra il comune di Novate Milanese insieme ai comuni di Arese, Baranzate, Bollate, Ceriano Laghetto, Cerro Maggiore, Cesate, Cogliate, Garbagnate Milanese, Lainate, Lazzate, Limbiate, Misinto, Nerviano, Novate Milanese, Parabiago, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Senago, Solaro, Vanzago, Paderno Dugnano, Seveso Nord, ha una potenzialità di trattamento autorizzata pari a 600.000 A.E., come da Autorizzazione Dirigenziale n. 3207 del 09/04/2015 della Città Metropolitana di Milano.

I dati di carico contenuti all’interno delle tabelle del Piano d’Ambito dell’ATO della Città Metropolitana di Milano prevedono una capacità di trattamento per l’impianto pari a 620.600 A.E..

In conclusione, visto quanto sopra esposto, al fine di non creare deficit nel servizio di fognatura e depurazione, gli sviluppi urbanistici del PGT del Comune di Novate Milanese, dovranno avvenire all’interno delle previsioni in scala di Agglomerato indicate dall’Ufficio d’Ambito della Città Metropolitana di Milano.

L’occasione è gradita per porgere, cordiali saluti.

Il Tecnico Istruttore  
Ufficio Pareri e Collaudi  
Ing. Laura Mariani

La Responsabile  
Settore Unico Gestione Patrimonio e Assicurazioni  
Dott.ssa Cecilia Saluzzi

Referente per la pratica:

ing. Laura Mariani - tel. 02 82 502 580 - e-mail [laura.mariani@gruppocap.it](mailto:laura.mariani@gruppocap.it)

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Si trasmette ns. prot. n.7990 del 27/06/2018, avente ad oggetto:

Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante n. 1 al vigente Piano di Governo del Territorio.

Conferenza di verifica del 12/07/2018.

Rif. Vs. PEC prot. 12579 del 12/06/2018, prot. CAP Holding S.p.A. n. 7376 del 15/06/2018.

Distinti saluti

Ufficio Protocollo

Via del Mulino,2- Edificio U 10

20090 Assago (MI)

+39 02-82502347

<<http://www.gruppocap.it/>> [www.gruppocap.it](http://www.gruppocap.it)

<<https://twitter.com/gruppocap>> <<https://www.facebook.com/GruppoCAP>>  
<<https://www.youtube.com/channel/UCwor5Pfk3e0Mlh4SkbxtGuQ>>  
<<https://www.instagram.com/gruppocap/>>

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati

possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alle persone o alla Società sopraindicati e non sono da considerarsi comunicazioni personali, quindi eventuali risposte potranno essere conosciute da persone appartenenti all'azienda.

La diffusione, distribuzione e/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, sia ai sensi dell'art. 616 c.p. , che ai sensi del art. 13 Reg. Europeo 679/2016.

Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di informarci immediatamente inviando un messaggio all'indirizzo e-mail <mailto:amministratore.sistema@gruppocap.it>  
amministratore.sistema@gruppocap.it

The information in this communication (which includes any documents with it) is confidential and meant only for above-mentioned persons and/or Companies; the information is not personal therefore, It is intended for the addressee only and any replies will be known by people belonging to the company.

Dissemination, distribution and/or copying of the document transmitted by any person other than the recipient is prohibited, according to the art. 616 c.p. and the art. 13 Regulation E.U. n. 679/2016.

If you have received this message for error, please destroy it and inform us immediately at e-mail <mailto:Amministratore.sistema@gruppocap.it>  
Amministratore.sistema@gruppocap.it











